

Відмітка про одержання  
(штамп контролюючого органу, дата, вхідний номер)

Додаток МПЗ  
до податкової декларації про майновий стан і доходи

## РОЗРАХУНОК

**загального мінімального податкового зобов'язання за податковий (звітний) рік, що розраховується фізичними особами - підприємцями (крім осіб, що обрали спрощену систему оподаткування) - власниками, орендарями, користувачами на інших умовах (в тому числі на умовах емфітевзису) земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь<sup>1</sup>**

Ресстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності)   
та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття ресстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті)

Тип декларації:

Звітна  Звітна нова  Уточнююча

Звітний (податковий) період:

рік

Звітний (податковий) період, що уточнюється:

рік

### Розділ I

Одиниця виміру: гектари - з чотирма десятковими знаками;

N з/п	Кадастровий номер земельної ділянки (у разі наявності)	Код КАТОТГГ <sup>6</sup> місцезнаходження земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га (S)		Нормативна грошова оцінка земельної ділянки <sup>2</sup> :		Коефіцієнт <sup>3</sup> (K)	Кількість календарних місяців <sup>4</sup> (M)	Мінімальне податкове зобов'язання (МПЗ) <sup>5</sup> :		Загальне мінімальне податкове зобов'язання (ЗМПЗ) (ЗМПЗ = сума рядків 1.П графи 10 та/або графи 11), грн, коп.	Питома вага позитивного значення ЗМПЗ та загальної суми сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітного) року до площі кожної із земельних ділянок, %	Сума податку на доходи фізичних осіб, що підлягає сплаті за місцезнаходженням земельної ділянки, грн (графа 3 рядку 02 розділу II × графа 13 розділу I)	
			власна	орендована	для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена (НГОд), грн, коп.	для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена (НГО), грн, коп.			земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена МПЗ = НГОд × K × M / 12 (графа 6 × графа 8 × графа 9/12), грн, коп.	земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена МПЗ = НГО × S × K × M / 12 ((графа 4 або графа 5) × графа 7 × графа 8 × (графа 9/12), грн, коп.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.1											x			
1.2											x			
1.3											x			
1.4											x			
2	УСЬОГО												x	x

**Розділ II**

Назва показника	Код рядка	Сума, грн, коп.
<i>1</i>	2	3
Загальне мінімальне податкове зобов'язання (ЗМПЗ) (графа 12 рядка 2 розділу I)	01	
Загальна сума сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітнього) року, у т.ч.	02	
податок на доходи фізичних осіб та військовий збір з чистого оподаткованого доходу від реалізації власної сільськогосподарської продукції	02.1	
податок на доходи фізичних осіб та військовий збір з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником податку у трудових або цивільно-правових відносинах (крім доходів, які сплачені за придбання товарів у фізичних осіб), з доходів за договорами оренди, суборенди, емфітевзису земельних ділянок сільськогосподарського призначення	02.2	
єдиний податок (у разі переходу у податковому (звітньому) році із спрощеної системи оподаткування на загальну)	02.3	
земельний податок за земельні ділянки, віднесені до сільськогосподарських угідь, які використовуються у підприємницькій діяльності;	02.4	
рентна плата за спеціальне використання води;	02.5	
20 відсотків витрат на сплату орендної плати за віднесені до сільськогосподарських угідь земельні ділянки, орендодавцями яких є юридичні особи та/або які перебувають у державній чи комунальній власності	02.6	
<b>Позитивне значення різниці між сумою загального мінімального податкового зобов'язання (ЗМПЗ) та загальною сумою сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок (позитивне значення (рядок 01 - рядок 02) (+) (переноситься до графи 14 розділу V декларації)</b>	<b>03</b>	

<sup>1</sup> Платники податку — власники, орендарі, користувачі на інших умовах (в тому числі на умовах емфітевзису) земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь, які здійснюють виробництво власної сільськогосподарської продукції, а також голови сімейних фермерських господарств, у тому числі щодо земельних ділянок, що належать членам такого сімейного фермерського господарства та використовуються таким сімейним фермерським господарством, зобов'язані подавати у складі річної податкової декларації додаток з розрахунком загального мінімального податкового зобов'язання (пункт 177.14 статті 177 Податкового кодексу України). Мінімальне податкове зобов'язання визначається за період володіння (користування) земельною ділянкою, який припадає на відповідний податковий (звітний) рік.

<sup>2</sup> НГОд — нормативна грошова оцінка відповідної земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України для справляння плати за землю. НГО — нормативна грошова оцінка 1 гектара ріллі по Автономній Республіці Крим або по області з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України для справляння плати за землю.

<sup>3</sup> К — коефіцієнт, що становить 0,05. Тимчасово, для розрахунку мінімального податкового зобов'язання за 2022 та 2023 податкові (звітні) роки коефіцієнт "К", визначений у підпунктах 38<sup>1</sup>.1.1 і 38<sup>1</sup>.1.2 статті 38<sup>1</sup> Податкового кодексу України, застосовується із значенням 0,04

<sup>4</sup> Кількість календарних місяців, протягом яких земельна ділянка перебуває у власності, оренді, користування на інших умовах (в т.ч. на умовах емфітевзису) платника податків.

<sup>5</sup> Мінімальне податкове зобов'язання не визначається для: земельних ділянок, що використовуються дачними (дачно-будівельними) та садівничими (городницькими) кооперативами (товариствами), а також набуті у власність/користування членами цих кооперативів (товариств) у результаті приватизації (купівлі/продажу, оренди) у межах земель, що належали цим кооперативам (товариствам) на праві колективної власності чи перебували у їх постійному користуванні; земель запасу; невитребуваних земельних часток (паїв), розпорядниками яких є органи місцевого самоврядування, крім таких земельних часток (паїв), переданих органами місцевого самоврядування в оренду; земельних ділянок зон відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи; земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь, які належать фізичним особам на праві власності та/або на праві користування та станом на 1 січня 2022 року знаходилися у межах населених пунктів. На період здійснення заходів із забезпечення проведення операції Об'єднаних сил (ООС) щодо земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь, що розташовані на тимчасово окупованій території та/або території населених пунктів на лінії зіткнення, мінімальне податкове зобов'язання не визначається.

<sup>6</sup> Код відповідно до Кодифікатора адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 26 листопада 2020 року № 290 (в редакції наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 12 січня 2021 року № 3)

Наведена інформація є вірною.

**Фізична особа - платник податку або уповноважена особа**

\_\_\_\_\_ (підпис)

\_\_\_\_\_ (власне ім'я та прізвище)